

## Zahtjevi za legalizaciju nezakonito izgrađenih zgrada

### JAVNI POZIV

Predmet legalizacije mogu biti zgrade koje su nezakonito izgrađene ili rekonstruirane do određenog stupnja dovršenosti na dan 21. lipnja 2011. godine i evidentirane na digitalnoj ortofoto karti Državne geodetske uprave. Postupak se pokreće na zahtjev stranke, a zahtjevi za izdavanje rješenja mogu se podnositi do 31. prosinca 2012. godine. Po proteku istog zahtjevi se više ne mogu podnositi.

REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA FERDINANDOVAC  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 023-05/11-01/68  
URBROJ: 2137/15-11-1  
Ferdinandovac, 28. studeni, 2011.  
Tel/faks: 048/817-202  
E-mail: [opcina.ferdinandovac1@kc.t-com.hr](mailto:opcina.ferdinandovac1@kc.t-com.hr)  
OIB:49223263989

OBAVIJEST SVIM MJEŠTANIMA  
OPĆINE FERDINANDOVAC

Zahtjevi za legalizaciju nezakonito izgrađenih zgrada

Na temelju članka 28. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 90/11) upućuje se:

### JAVNI POZIV

**vlasnicima/investitorima nezakonito izgrađenih zgrada radi podnošenja zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju**

Predmet legalizacije mogu biti zgrade koje su nezakonito izgrađene ili rekonstruirane do određenog stupnja dovršenosti na dan 21. lipnja 2011. godine i evidentirane na digitalnoj ortofoto karti Državne geodetske uprave. Postupak se pokreće na zahtjev stranke, a zahtjevi za izdavanje rješenja mogu se podnositi do 31. prosinca 2012. godine. Po proteku istog zahtjevi više ne mogu podnositi.

Zainteresirane osobe za legalizaciju svojih nezakonito izgrađenih objekata, zahtjev mogu predati u nadležnom uredu Upravnom odjelu za prostorno uređene i gradnju Koprivničko-križevačke županije, Ispostava Đurđevac, Stjepana Radića 1.

Zahtjevu za izdavanje rješenja o izvedenom stanju zgrade podnositelj zahtjeva dužan je priložiti:

- geodetski elaborat za evidentiranje podataka o zgradama ovjeren od nadležnog katastarskog ureda i kojeg je prema pravilima koja uređuju topografsku izmjeru i katastar, izradila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu,
- tri primjerka arhitektonske snimke, koju je izradio ovlašten arhitekt sa dokazom o ispunjenom bitnom zahtjevu mehaničke otpornosti i stabilnosti izrađenima po ovlaštenom inženjeru građevinarstva,
- uvjerenje policijske uprave/ postaje o mjestu prijavljenog prebivališta do 21. lipnja 2011. godine ( u određenim slučajevima propisanih Zakonom)
- dokaze u svrhu obračuna naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (izvod iz zemljišne knjige ili drugi odgovarajući dokaz da ima pravo graditi - sudsko rješenje, ugovor, suglasnost suvlasnika, dokaze o vremenu građenja).

Za sve informacije o podnošenju zahtjeva stranke se mogu obratiti u nadležni ured u Đurđevcu.

Općina Ferdinandovac dužna je najkasnije do 31. prosinca 2011. godine pripremiti i objaviti popis svih onih nezakonito izgrađenih zgrada na svom području za koje već ima saznanje na temelju prijave građana i izvješća građevinske inspekcije. Popis zgrada sadrži ime vlasnika/investitora zgrade i podatke o lokaciji (k.č.br., k.o. i/ili adresa), a objavljuju se najmanje jedanput mjesečno na internetskoj stranici i na lokalno uobičajeni način vlasnicima/investitorima nezakonito izgrađenih zgrada s odgovarajućim informacijama radi podnošenja zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju.

Prijave građana o postojanju nezakonito izgrađene građevine mogu se dostaviti na adresu: Općina Ferdinandovac, Trg slobode 28, Ferdinandovac, ili Prijavu dostaviti u Jedinствeni upravni odjel Općine Ferdinandovac svakim radnim danom do zaključno 30. prosinca 2011. godine.

+

PROČELNIK:

Petar Benko, dipl. iur.